



INSTITUT NATIONAL DE LA RECHERCHE POUR L'AGRICULTURE, L'ALIMENTATION ET
L'ENVIRONNEMENT

Réhabilitation de deux bâtiments et la construction d'un bâtiment neuf sur le site de THONON LES BAINS
CENTRE INRAE LYON-GRENOBLE

PHASE DCE

CCTP – LOT 11 PEINTURE



Architectes : brenas doucerain
48 rue Saint-Laurent – 38000 Grenoble
Tel : 04 76 42 67 92 – Email : contact@brenasdoucerain.com

Economiste : OPUS Ingénierie
50, Avenue de la République – 74960 Annecy – Cran Gevrier
Tel : 04 50 57 67 46 - Email : infos@opus-igcbe.fr

Bureau d'Etudes Structure béton & bois : PLANTIER
33 rue du Jourdil – 74960 Annecy – Cran Gevrier
Tel : 04 50 67 63 74 – Email : contact.plantier@egis-group.com

Bureau d'Etudes Thermique Electricité Acoustique HQE : THERMIBEL
3 rue des Pins – 38100 Grenoble
Tel : 04 38 12 15 70 – Email : thermibel@thermibel.fr

Bureau d'Etudes VRD : TECTA
118 avenue des Marais – 74350 Allonzier-la-Caille
Tel : 04 50 08 04 20 – Email : l.thevenoud@tecta-ing.com

SOMMAIRE

1	OBJET ET CONSISTANCE DES TRAVAUX	3
2	DOCUMENTS DE REFERENCE	3
3	LIMITE DE PRESTATION	4
3.1	PRESTATIONS DUES AU PRESENT LOT	4
4	PRESCRIPTIONS GENERALES	4
4.1	CONNAISSANCE DU TRAVAIL	4
4.2	PLANS	4
4.3	CHOIX DES PRODUITS ET GARANTIES DE QUALITE	5
4.4	CHOIX DES TEINTES ET DES MATERIAUX	5
4.5	PRESCRIPTIONS CONCERNANT LE FOURNISSEUR	5
4.6	PRESCRIPTIONS CONCERNANT L'ENTREPRENEUR	5
4.7	SPECIFICATIONS TECHNIQUES DETAILLEES	5
4.7.2	Réception des supports	5
4.7.3	Qualité de finition des peintures	6
4.7.4	Marque des produits	6
4.7.5	Compatibilité des produits	6
4.7.6	Opérations préparatoires	6
4.7.7	Mise en œuvre	7
4.7.8	Coordination	7
4.7.9	Protections des ouvrages	7
4.7.10	Nettoyage de fin de chantier	7
4.7.11	Conditions de réception	7
4.8	RECOMMANDATIONS SPECIFIQUES	8
4.9	QUALITE ENVIRONNEMENTALE	8
4.10	PRESCRIPTIONS ENVIRONNEMENTALES	8
5	DESCRIPTION DES TRAVAUX DE PEINTURES INTERIEURES	10
5.1	ENDUIT GS	10
5.2	PEINTURE SUR PAROIS	10
5.3	TOILE DE VERRE ET PEINTURE	11
5.4	PEINTURE SUR PLAFONDS	11
5.5	PEINTURE IGNIFUGE – SANS OBJET	12
5.6	LASURE SUR SUPPORT BETON	12
5.7	PEINTURE ANTI-POUSSIÈRE SUR SUPPORT BETON	12
5.8	LAQUE NATURELLE SUR BOIS	12
5.9	VERNIS NATUREL	13
5.10	LAQUE NATURELLE SUR OUVRAGES METALLIQUE	13
5.11	NETTOYAGES DE MISE EN SERVICE ET DE CHANTIER	14
5.12	GESTION DES DECHETS	14

1 OBJET ET CONSISTANCE DES TRAVAUX

Le présent cahier des clauses techniques particulières a pour objet la description des travaux de peinture relatifs aux travaux de réhabilitation de deux bâtiments et la construction d'un bâtiment neuf sur le site INRAE de THONON LES BAINS (74).

Répartition des tranches de travaux :

BATIMENT NEUF : Bâtiment neuf + Abri bateau + VRD

TRANCHE 1 : Rénovation du Bâtiment Ecuries

TRANCHE 2 : Rénovation du bâtiment Atelier

Le présent lot comprend la fourniture et pose de l'ensemble des ouvrages indiqués dans le présent CCTP et les plans, ainsi que toutes les prestations nécessaires à la bonne finition des ouvrages.

Il appartient à l'entreprise, avant la remise de son offre, de visiter le site et de présenter toute observation ou suggestion qu'elle jugera utile aux dispositions du projet et aux solutions techniques retenues.

Se reporter au « Cahier des Clauses Techniques communes à tous les lots », dont toutes les prestations et demandes sont réputées incluses dans l'offre de l'entreprise.

L'attention de l'entreprise est attirée sur les exigences de qualité environnementale de ce projet.

2 DOCUMENTS DE REFERENCE

Tous les ouvrages seront exécutés dans les règles de l'art et devront être conformes aux prescriptions techniques réglementaires et fonctionnelles existantes à la date de signature par l'entrepreneur de son offre de prix.

- Aux prescriptions communes à tous les Corps d'état,
- Aux normes françaises et notamment :
 - NF T 30 – Peintures, pigments, vernis - Méthodes d'essais
 - NF T 31 – Pigments et matières de charges - Méthodes d'essais et spécifications
 - NF T 34 – Peintures, pigments, vernis – Spécifications
 - NF T 36 – Peintures, pigments, vernis - Généralités - Terminologie
- Aux DTU (Document Technique Unifié) peinture et notamment :
 - NF DTU 59.1 – Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais
 - NF DTU 59.3 – Peinture de sols
 - NF DTU 59.4 – Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux
 - NF DTU 59.5 – Exécution des peintures intumescentes sur structures métalliques
- Les avis techniques conformes du CSTB pour les travaux exécutés selon des procédés non traditionnels.
- Les fascicules techniques du CPC applicables aux marchés passés au nom de l'état, ainsi que ceux indiqués au REEF
- Aux règles ou recommandations des fabricants,
- Le règlement sanitaire départemental, la législation sur les eaux et l'isolation phonique
- Le code du travail et le code de la santé publique et les textes pris pour son application
-

Tous les travaux devront être exécutés selon des procédés traditionnels ou conformes à un avis technique permettant la prise en garantie de l'ouvrage par les assurances.

- A défaut, l'entrepreneur devra présenter tout document et rapport de la procédure qu'il entend utiliser pour permettre la prise en garantie de l'ouvrage, ainsi que les attestations des avenants éventuels d'extension d'assurance.
-

3 LIMITE DE PRESTATION

3.1 PRESTATIONS DUES AU PRESENT LOT

La prestation du présent lot comprend notamment, sans que cette liste soit limitative :

- La reconnaissance des subjectiles et la réception des supports,
- L'exécution d'échantillons,
- La mise en peinture des surfaces de référence et des éprouvettes mobiles en conformité avec les prescriptions de l'article 6.3.1 du DTU 59.1,
- L'amenée sur le site des travaux de l'installation de chantier, de l'outillage et du matériel d'exécution, la maintenance et le repli en fin de travaux,
- La fourniture de tous les produits et matériaux nécessaires à la réalisation des ouvrages,
- La préparation des supports,
- La protection des ouvrages des autres corps d'état qui pourraient être salis ou détériorés par les travaux du présent lot,
- L'application des produits et peintures sur les ouvrages intérieurs et extérieurs,
- L'application des produits suivant prescriptions du DTU 59.1 et des documents particuliers du marché concernant l'état de finition, l'aspect mat, satiné, brillant et les coloris,
- L'exécution de travaux de qualité de finition très soignée,
- L'impression des menuiseries avant leur pose, à exécuter soit à l'atelier de menuiserie, soit sur le chantier si les conditions de stockage le permettent,
- Les raccords après divers travaux de finition et de mises en jeu (après pose des menuiseries, après pose des sols, après essais de réception, ...),
- La réfection des ouvrages défectueux constatés en cours d'exécution,
- Tous les échafaudages, agrès, engins ou dispositifs de levage (ou descente) nécessaires à l'exécution des travaux,
- Les ponçages à l'abrasif à l'eau et les ponçages spéciaux si nécessaires,
- Les mises à la teinte sur chantier dans les cas autorisés par le maître d'œuvre,
- Les ouvrages de signalétique,
- Les nettoyages en cours de travaux avec ramassage, sortie des déchets et des emballages de la présente entreprise,
- Le tri sélectif des emballages et déchets et l'enlèvement hors du chantier dans le respect de la législation en vigueur,
- Le nettoyage complet en fin de travaux, compris évacuation des emballages.
-
- Il est précisé que les entrepreneurs qui fournissent et mettent en œuvre des éléments métalliques ont à leur charge la couche primaire d'impression antirouille.
-

4 PRESCRIPTIONS GENERALES

4.1 CONNAISSANCE DU TRAVAIL

L'Entrepreneur soumissionnaire est tenu de prendre connaissance complète du descriptif et d'en respecter chaque clause.

L'Entrepreneur est tenu de consulter des descriptifs relatifs aux autres corps d'états afin d'être parfaitement renseigné sur les ouvrages destinés à être peints.

L'entrepreneur du présent lot a l'interdiction de rejeter les eaux et produits de rinçage du matériel dans le milieu naturel ou via les appareils sanitaires.

4.2 PLANS

La localisation des ouvrages figure au présent CCTP qui renvoie à la dénomination des locaux figurant aux plans.

Pour certains locaux, il existe des plans de détails, en cas de contradictions éventuelles entre plusieurs plans, ceux à plus grande échelle sont prioritaires.

L'Entrepreneur devra soumettre à l'Architecte les échantillons de revêtements correspondant aux prescriptions du présent document accompagnées des fiches techniques correspondantes.

Les échantillons retenus seront conservés au bureau de chantier jusqu'à la réception.

4.3 CHOIX DES PRODUITS ET GARANTIES DE QUALITE

Les produits employés pour les travaux de peinture devront être en provenance d'une marque de notoriété publique.

Pour la précision des prescriptions un produit bien défini constituant une référence de qualité a été cité pour chaque rubrique.

L'Architecte se réserve le droit d'exiger la présentation des certificats d'essais des laboratoires du BTP.

Les peintures, vernis, enduits, désignés par leurs marques devront être logés dans les bidons scellés en usine. Ces bidons ne devront être descellés qu'au moment de l'emploi et au fur et à mesure des besoins du chantier

Afin d'effectuer un contrôle efficace, l'Architecte pourra exiger la présentation des factures et des bons de livraisons des différents fournisseurs.

4.4 CHOIX DES TEINTES ET DES MATERIAUX

Toutes les teintes des peintures et modèles de revêtements muraux seront choisis par le Maître d'œuvre dans la gamme du fabricant, et ce par local et par type de matériau mis en œuvre.

Le maître d'œuvre se réserve la possibilité de polychromie, emploi de couleurs finies, de réchampissage, de changements de tons sans supplément de prix du forfait.

Sont compris tous réchamps verticaux, horizontaux, biais, courbes, sur angles saillants ou rentrants et en particulier autour des quincailleries.

Le maître d'œuvre se réserve le droit, si la fabrication ou les teintes qui lui sont soumises ne lui conviennent pas, d'exiger sans aucun supplément de prix, l'emploi de matériaux d'une fabrication différente mais correspondant à ses demandes.

4.5 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LE FOURNISSEUR

L'application sera faite en parfait accord avec le fabricant de peinture.

Le fabricant devra donner sur le chantier, et en présence de l'Architecte, les indications utiles concernant les conditions d'emploi, le mode d'application, les caractéristiques du séchage des différents produits à utiliser.

Pour assurer de façon parfaite cette assistance technique, le fournisseur pourra être convoqué au même titre que l'Entrepreneur aux réunions concernant le chantier.

L'Architecte se réserve le droit de demander l'exécution dans le cadre des opérations prévues, de surfaces ou de pièces témoins par le service de démonstration du fabricant.

Les démonstrations devront être suivies et contrôlées par l'Entrepreneur de telle manière qu'il puisse assurer la reproduction des témoins sur l'ensemble du chantier.

Plusieurs prélèvements pourront être effectués en cours d'emploi par les soins de l'Architecte ou du bureau de contrôle aux fins d'analyse et de vérification. Ils comprendront deux exemplaires prélevés dans la forme usuelle assurant l'authenticité des échantillons. L'un sera envoyé au fabricant pour examen de conformité ; dans le cas de non-conformité le second sera soumis à un laboratoire officiel pour vérification.

Les frais d'analyse seront à la charge de l'Entrepreneur.

4.6 PRESCRIPTIONS CONCERNANT L'ENTREPRENEUR

L'Entrepreneur sera totalement responsable du travail dans son ensemble, tant pour la qualité des fournitures que pour l'application, même travaillant en accord avec le fabricant.

Il devra livrer des ouvrages parfaitement terminés et suppléer par ses connaissances professionnelles aux détails qui pourraient avoir été omis dans les prescriptions et qui seraient nécessaires au parfait achèvement des ouvrages suivant les règles de l'Art.

4.7 SPECIFICATIONS TECHNIQUES DETAILLEES

4.7.2 RÉCEPTION DES SUPPORTS

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur attributaire du présent lot est tenu de procéder à un examen des subjectiles et supports pour vérifier leur état, donner son accord ou émettre des réserves.

Après acceptation des supports par l'entreprise, l'entrepreneur ne pourra pas ensuite se prévaloir de défauts de surfaces pour justifier des malfaçons de ses prestations.

Réception des ouvrages neufs,

L'entreprise n'assurant pas l'exécution des supports dans les parties à construire, il sera procédé préalablement à son intervention, à la vérification et à l'acceptation des supports en présence de l'équipe de concepteurs et des corps d'état intéressés, conformément aux exigences des DTU et règles professionnelles.

4.7.3 QUALITÉ DE FINITION DES PEINTURES

Hormis les locaux techniques qui recevront une qualité de finition du type C, la qualité de finition commune à tous subjectiles et à tous les autres locaux sera du type A (sauf stipulations contraires), comme défini pour chaque subjectile, dans le chapitre 6 du DTU 59.1.

Pour les subjectiles métalliques, l'état de finition sera du type B.

L'entreprise est réputée avoir prévu dans son offre tous les travaux de préparation et de finition nécessaires à l'obtention du résultat demandé.

4.7.4 MARQUE DES PRODUITS

Les produits de marque devront être livrés sur le chantier dans les emballages d'origine, et ils devront répondre aux utilisations et qualités garanties par le fabricant, ainsi qu'aux emplois auxquels ils sont destinés.

Dans tous les cas où une peinture est définie ci-après par une marque nommément désignée, l'entrepreneur aura la faculté de proposer au maître d'œuvre une peinture d'une autre marque en apportant la preuve que cette peinture est équivalente en tant que tenue dans le temps, robustesse, résistance, tenue des teintes, aspect du fini, opacité, possibilité de lessivage.

L'acceptation par le maître d'œuvre des peintures proposées par l'entrepreneur devra faire l'objet d'un accord écrit.

Les performances minimales des produits et leur mode d'emploi devront être indiqués par le fabricant :

- Sur les fiches techniques d'information,
- Sur l'étiquette des emballages.

4.7.5 COMPATIBILITÉ DES PRODUITS

Les produits pour impressions et couches primaires seront à déterminer par l'entrepreneur en fonction de la nature et de l'état des subjectiles d'une part, et de la nature du type des produits de finition d'autre part. Les produits pour rebouchages et enduits devront être compatibles avec les couches d'impression ou couches primaires ainsi qu'avec les produits de finition. Ils devront être adaptés au type de finition lisse ou structurée.

Les produits pour couches intermédiaires et de finition devront être compatibles avec les produits des couches préparatoires et apprêts, et être de type voulu pour permettre d'obtenir l'aspect de finition demandé.

Dans le cas de recouvrement d'une couche de peinture ou de vernis par une application d'un produit de famille différente ou livré par un autre fabricant, même si ce produit est donné comme similaire, l'entrepreneur devra, avant d'en faire usage, remettre au maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle, une attestation de chaque fabricant garantissant la compatibilité de la couche de recouvrement par rapport à la couche recouverte et vice versa.

4.7.6 OPÉRATIONS PRÉPARATOIRES

Le prix convenu pour l'exécution de la peinture et des revêtements muraux comprend les opérations préparatoires qui seront nécessaires à la bonne présentation de l'ouvrage.

L'Entrepreneur est tenu de remédier aux défauts de surface des matériaux pour assurer une présentation conforme au souhait de l'Architecte suivant les opérations portées au chapitre

« Description des ouvrages »

Les opérations préparatoires citées telles que : égrenage, rebouchage, masticage, ratissage, enduit, calfeutrement, ponçage, dérouillage, etc. seront exécutées en conformité avec les prescriptions techniques du CSTB pour une finition de qualité « soignée ».

4.7.7 MISE EN ŒUVRE

Le choix du mode d'application des produits incombe à l'Entrepreneur à l'exception de la première couche sur bois et métal qui devra obligatoirement être appliquée à la brosse.

Les ouvrages métalliques seront soigneusement réchampis.

Aucune trace de peinture ne devra apparaître sur les enduits et les revêtements de façades.

Les rebouchages aux emplacements des têtes de vis, assemblages, lames de paumelles, équerres, etc. ainsi que les réchampissages seront soignés.

Les tons de peinture seront toujours soumis à l'agrément de l'Architecte avant l'exécution des travaux. Les essais de tonalité peuvent être corrigés plusieurs fois jusqu'à l'approbation du Maître d'Ouvrage.

4.7.8 COORDINATION

L'Entrepreneur devra tenir compte de l'intervention des autres entreprises afin que l'enchaînement des prestations s'effectue dans les conditions logiques pour la terminaison et le bon fonctionnement de l'ensemble des ouvrages. Il pourra lui être demandé une intervention en deux temps.

Les portes et autres menuiseries seront peintes sur place, sauf accord de l'Architecte, si

l'Entrepreneur en demande la dépose et la repose pour la commodité de son travail, mais ceci à ses frais et exécuté par les entrepreneurs responsables des corps d'état correspondant.

L'Entrepreneur devra la peinture de tous les ouvrages imprimés par d'autres corps d'état et exécuter les retouches nécessaires en primaire antirouille.

4.7.9 PROTECTIONS DES OUVRAGES

L'Entrepreneur du présent lot devra la protection de ses ouvrages pendant l'exécution des travaux et jusqu'à leur réception.

Il devra également la protection des ouvrages livrés par les autres corps d'état pendant la durée des travaux, afin d'éviter toutes souillures.

4.7.10 NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

Lors de l'exécution des travaux du présent lot, l'entrepreneur a la charge de l'état de propreté de son chantier, et, devra l'enlèvement de tous ses déchets et le nettoyage des zones où il intervient.

Il doit assurer la protection des surfaces qui pourraient être attaquées ou tâchées par des produits qu'il utilisera.

L'entrepreneur a la charge des nettoyages avant les OPR et en fin de chantier avant réception, qui comprennent, à titre indicatif, les nettoyages intéressant toutes les parties apparentes (liste ci-dessous non exhaustive) :

- Sol : carrelage, pierre, revêtements collés, tapis,
- Revêtements divers,
- Revêtements verticaux,
- Faïence,
- Plinthes,
- Plafonds,
- La quincaillerie (boutons de portes, béquilles, etc.),
- Les appareils sanitaires et robinetterie,
- L'appareillage électrique (interrupteurs, prises de courant, etc.).

4.7.11 CONDITIONS DE RÉCEPTION

Les ouvrages réalisés par l'Entrepreneur du présent lot devront répondre aux conditions suivantes : (Tous ces essais seront effectués suivant les méthodes du CSTB).

- essais de résistance à l'enlèvement des salissures, d'adhérence, de souplesse et de dureté
- essais de résistance aux chocs

- essais de résistance aux ruissellements des eaux de condensation et aux susceptibilités de lustrage

4.8 RECOMMANDATIONS SPECIFIQUES

Les entreprises devront mettre à disposition, quand elles existent, les FDES des produits de construction, notamment les indicateurs sur la qualité de l'air, se rapportant à la structure, l'enveloppe, le cloisonnement et les revêtements intérieurs relatifs à leurs lots, en référence à l'application de la norme NF P01-010.

Les entreprises devront mettre à disposition les informations disponibles sur les risques d'émissions de fibres et de particules cancérogènes classées CMR1A et CMR1B des produits et matériaux utilisés dans l'opération et en contact avec l'air intérieur.

4.9 QUALITE ENVIRONNEMENTALE

Les produits de préparation et de mise en œuvre (peintures, colles, vernis, lasures, etc.) sont des produits considérés comme les plus émetteurs en Composés Organiques Volatils (COV), dont les Formaldéhydes.

Afin de diminuer l'impact environnemental des produits utilisés sur ce chantier :

Les peintures et les vernis seront exigés sans solvant,

Privilégier des peintures à base d'huile végétale et de matières premières naturelles,

Pour limiter les émissions de COV, les peintures bénéficieront d'un label environnemental :

NF-Environnement



Ecolabel Européen



Ange Bleu



4.10 PRESCRIPTIONS ENVIRONNEMENTALES

DEMARCHE ENVIRONNEMENTALE

L'entreprise du présent lot doit se référer aux exigences environnementales générales décrites au CCTC. L'entreprise intervenant sur le chantier doit prendre en considération dans son offre et respecter lors des travaux, les prescriptions environnementales générales décrites au CCTC en complément des prescriptions environnementales spécifiques à son lot, décrites dans le présent cahier des charges.

Respect de la charte chantier à faibles nuisances

L'ensemble des exigences liées à la gestion du chantier à faibles nuisances - limitation des nuisances auprès des occupants du site, des riverains, des ouvriers du chantier, de l'environnement mais également de la méthodologie de tri, de stockage et de traitement des déchets, est énuméré dans la charte chantier à faibles nuisances annexée au présent CCTP.

L'entreprise du présent lot doit remettre – dans le cadre de son offre technique, la charte chantier à faibles nuisances signée. L'entreprise s'engage ainsi à respecter la charte de chantier à faibles nuisances.

Pour assurer la bonne gestion environnementale du chantier, un responsable environnement sera désigné au démarrage du chantier au sein de l'entreprise (ou groupement d'entreprises) du présent lot. Le responsable environnement de l'entreprise participera à la réunion de sensibilisation en début de chantier. Il sera responsable - pour l'ensemble des entreprises intervenant dans le lot, des engagements contenus dans la charte de chantier à faibles nuisances et de l'information auprès des ouvriers et autres intervenants des dites entreprises. Il sera l'interlocuteur unique de l'entreprise auprès du maître d'ouvrage et du référent HQE chantier pour tout aspect relevant de la démarche environnementale appliquée au chantier. Enfin, le responsable environnement devra transmettre les informations au responsable environnement général du chantier.

Les déchets devront faire l'objet d'un tri strict avec une revalorisation la plus large possible. L'objectif cible pour la valorisation des déchets de chantier est fixé à 70% à minima (valorisation matière ou énergétique.). Il est exigé au responsable de l'entreprise (lorsque le traitement des déchets est géré par l'entreprise) ou au référent HQE chantier (lorsque le traitement des déchets est communs aux entreprises) de transmettre à la maîtrise d'œuvre d'exécution, toutes les preuves de cette valorisation : BSD et détail traitement par centre technique des déchets.

Prescriptions environnementales

Qualité d'air intérieur et émissions de COV (composés organiques volatiles)

Dispositions sur les produits de construction :

- Les produits de construction et de revêtement (mur/sol/plafond), les peintures et vernis des matériaux en contact avec l'air intérieur, devront être étiquetés A+ (au sens de l'arrêté du 19 avril 2011).
- Sont préférés pour tous les lots, les produits et modes de pose qui limitent la quantité de colle et utilisent de préférence des colles sans solvant organique (colle acrylique en dispersion aqueuse avec une concentration de solvant < 5%).

Dispositions sur les peintures, colles, vernis et lasures :

- Les peintures pour murs, plafonds et bois seront en phase aqueuse, sans solvant ni odeur.
- Les produits de finition - peintures, vernis et lasures, produits d'impression ou égalisateurs de fonds respecteront les conditions de l'Annexe II – Tableau A – Phase II de la Directive Européenne 2004/42/CE du 21 avril 2004.
- Les produits de finition - peintures, vernis et lasures, produits d'impression ou égalisateurs de fonds présenteront une teneur en COV < 1g/l pour les produits intérieurs appliqués sur les sols, mur et plafonds.
- Les produits de finition - peintures, vernis et lasures, produits d'impression ou égalisateurs de fonds devront justifier d'un label NF ENVIRONNEMENT, ANGE BLEU, NATUREPLUS, ECO-LABEL EUROPEEN, pour les produits intérieurs appliqués sur les sols, mur et plafonds.
- Si nécessité d'une sous-couche d'accroche pour un support particulier (plâtre, métal...), le primaire sera en phase aqueuse avec au plus 30g/l de COV
- Les adhésifs, ragréages, primaires, joints d'étanchéité, colles, mortiers, enduits, mastics, vernis..., bénéficieront du label EMICODE EC1+
- Les colles, produits de ragréage, primaires, sous couches, joints d'étanchéité, vernis, bénéficieront du label EMICODE EC1+
- Les matériaux susceptibles de contenir des substances classées CMR 1 ou 2, dont des perturbateurs endocriniens seront à éviter
- De manière générale, les produits utilisés présenteront un faible potentiel cancérigène, un faible potentiel à retenir la poussière et/ou à favoriser le développement de micro-organismes, bactériens ou autres acariens.
- Le choix des produits se portera de sorte à ce que leur entretien nécessite le moins possible de produits toxiques.

Cycle de Vie

L'entreprise en charge du présent lot devra prévoir l'utilisation exclusive de produits/fournitures disposant de fiches de déclaration environnementale et sanitaire (FDES) conformes à la norme NF EN 15 804. Toutes les fournitures et produits posés/mis en œuvre de toute nature devront tous faire l'objet d'une FDES conforme à la norme NF EN 15 804, à minima collective, au mieux individuelle, déposée et validée sur la base de données INIES (<http://www.inies.fr/accueil/>) et en cours de validité.

L'entrepreneur prendra attache avec ses fournisseurs afin qu'ils éditent des FDES conformes à la norme NF EN 15 804 sur la Base de données INIES lorsqu'elles font défaut, ce afin d'éviter d'avoir recours à des données environnementales par défaut qui sont extrêmement pénalisantes.

L'entreprise devra fournir au préalable pour avis au Maître d'œuvre tous les documents et PV pour la justification des performances des matériaux à mettre en œuvre. La transmission de ces documents se fera au plus tard 2 semaines avant l'exécution des travaux.

Les quantitatifs des produits/matériaux de construction seront à transmettre dans leur exhaustivité à Thermibel.

La mise à jour de l'Analyse de Cycle de vie devra tenir compte des matériaux / éléments de construction réellement mis en œuvre et de leur quantitatifs, et non ceux du dossier marché. Ainsi, l'entreprise en charge du présent lot devra effectuer un suivi précis et régulier relatif aux produits mis en œuvre dont elle a la charge. Un tableau récapitulatif des ouvrages mis en œuvre devra être réalisé et comporter les éléments suivants :

- Quantitatifs
- Nature et type de produit
- Référence du produit

Visa HQE

L'ensemble des exigences liées au suivi environnemental et au contrôle de la mise en œuvre des matériaux et produits (VISA HQE) est énuméré dans le CCTC.

Pour confirmer l'atteinte des objectifs environnementaux en phase chantier, les entreprises jouent un rôle prépondérant. Celles-ci devront transmettre au responsable des VISA HQE, pendant la préparation de chantier ou à minima 3 semaines avant leur mise en œuvre, les preuves de leurs réponses apportées au regard des différentes prescriptions environnementales. Ces documents devront être fournis pour avis, avant commande des matériels et matériaux et réalisation des ouvrages.

L'entreprise du présent lot s'engage à transmettre tous les documents utiles soumis au VISA HQE.

5 DESCRIPTION DES TRAVAUX DE PEINTURES INTERIEURES

5.1 ENDUIT GS

Prestations :

Réception des supports avec le lot gros oeuvre

Fourniture et mise en œuvre d'enduit GS sur l'ensemble des faces vues des bétons et des maçonneries enduites, comprenant :

- Égrenage, brossage, ponçage, époussetage et toutes préparations nécessaires, sur les parois, murs, poteaux, cloisons maçonnées avec enduit ciment, embrasures d'ouvertures des menuiseries intérieures (tableaux et linteaux),
 - Égrenage, brossage, ponçage, époussetage et toutes préparations nécessaires sur les plafonds, poutres, linteaux
- B.A, trémies en dalles,
- Enduit G.S de rattrapage de planimétrie en deux passes croisées,
 - L'entrepreneur devra la protection par film polyane des revêtements au sol et en murs qui seront réalisés dès son intervention.

Localisation :

Sur les parements verticaux en béton non traité pas lasure.

5.2 PEINTURE SUR PAROIS

Prestations :

Préparation des fonds et mise en œuvre conformément à la Norme NF P 74.201.1, brossage, époussetage, égrenage, impression, dégrossissage, enduit repassé, ponçage et époussetage...

Application d'une laque à base de résine acrylique lessivable en dispersion aqueuse, bénéficiant de l'Ecolabel européen.

Les peintures devront être résistantes au nettoyage à la vapeur.

Aspect : satiné.

Classification AFNOR NF T36-005 : Famille I- Classe 7b 2

Classement au feu : M1

Coloris au choix de l'Architecte.

Peinture sur parois aspect satiné ou brillant

Nature et qualité du subjectile : suivant positionnement soit enduit plâtre lissé, soit plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné, soit enduit garnissant sur béton, soit enduit ciment frotté fin.

Etat de finition recherchée : type A

Aspect : Satiné, mat.

Compris toutes finitions de teintes différentes et rechampis.

2 aspects possibles sur un même pan de mur.

Localisation :

Sur les parements verticaux en plaques de plâtre à l'intérieur des locaux

Sur les parements verticaux en béton

5.3 TOILE DE VERRE ET PEINTURE

Prestations :

Fourniture et mise en œuvre sur support plâtre ou béton de toiles de verre et d'une peinture acrylique comprenant :

- Égrenage, brossage, époussetage et toutes préparations nécessaires,
- Enduit GS de rattrapage de planimétrie en deux passes sur les supports béton (compté à l'article "Enduits GS"),
- Ponçage
- Dépoussiérage,
- Impression des plaques de plâtre,
- Révision des joints des plaques de plâtre,
- Fourniture et pose de revêtement mural de type toile de verre St Luc ou équivalent,
- Choix dans toute la gamme du fabricant sans aucune restriction de trames de grains et de grammage : 12 choix de motifs de structure au minimum (du fin au gros),
- Collage par colle vinylique agréée à raison de 300gr/m² environ,
- Deux couches de finition de peinture acrylique,
- Travail soigné, aspect lisse satiné,
- Teinte au choix de l'Architecte dans tout le nuancier,

Localisation :

Suivant plans et tableau de finitions pour locaux existants Atelier

5.4 PEINTURE SUR PLAFONDS

Prestations :

Préparation des fonds et mise en œuvre conformément à la Norme NF P 74.201.1, Egrenage, Epoussetage, Impression, Rebouchage, Révision des joints, Enduit non repassé, Ponçage...

Application de 2 couches de peinture mate à base de résine acrylique en dispersion aqueuse, bénéficiant de l'Ecolabel européen.

Aspect : mate.

Classification AFNOR NF T36-005 : Famille I- Classe 7b 2

Classement au feu : M1

Coloris au choix de l'Architecte.

Laque mate sur plafond

- Nature et qualité du subjectile : soit enduit à base de plâtre lissé soit plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné.

- Etat de finition recherchée : type A

- Aspect : mat.

Localisation :

Pour les plafonds non démontables suivant plans.

5.5 PEINTURE IGNIFUGE – SANS OBJET

Prestations :

Fourniture et mise en œuvre de **peintures ignifugées** destinées à augmenter le classement de réaction au feu des supports intérieurs :

- **Murs** (plaques de plâtre)
- **Boiseries** (portes, plinthes, huisseries, ossatures apparentes)

L'entreprise fournira des peintures ignifuges disposant :

- D'un **PV de réaction au feu** en cours de validité
- D'un classement minimum requis :
 - Sur murs : *B-s1,d0* ou *M1*
 - Sur boiseries : *C-s1,d0* ou *M2* (sauf exigences plus strictes)
- D'une **compatibilité avérée** avec les supports traités
- D'un **système complet** (primaire, couche intumescence, finition si nécessaire)

Application au rouleau, pistolet ou brosse selon supports et DT

Épaisseur sèche conforme au PV (contrôle obligatoire)

Rendement contrôlé par fiches techniques

Séchage conforme aux recommandations fabricant

Localisation :

Peinture Ignifuge pour Local A.63 Collection Ecaille.

5.6 LASURE SUR SUPPORT BETON

Travaux préparatoires sur béton : Dégraissage et nettoyage des supports, élimination des laitances et des produits de cure, dépoussiérage, ...

Application d'une lasure pour murs aux résines époxydiques en 2 éléments et 3 couches.

Application de couches de lasure transparente KUBIK'O de chez Seigneurie ou équivalent.

Hydrofuge Polyvalent - RGD

Mise en œuvre selon recommandations du fabricant.

Localisation :

Lasure sur murs béton restant apparent selon coupes et plans de architecte.

5.7 PEINTURE ANTI-POUSSIÈRE SUR SUPPORT BETON

Prestations :

Travaux préparatoires sur béton :

Dégraissage et nettoyage des supports, élimination des laitances et des produits de cure, dépoussiérage, ...

Application d'une peinture pour murs (peinture de propreté) et au sols aux résines époxydiques en 2 éléments et 3 couches.

Application d'une couche de peinture anti-poussière monocomposante Freitasol AK de chez Seigneurie ou équivalent diluée à 10 / 15 %

Application de deux couches de peinture Freitasol AK de chez Seigneurie ou équivalent.

Mise en œuvre selon recommandations du fabricant.

Localisation :

Peinture antipoussière pour locaux techniques, Local CTA.

5.8 LAQUE NATURELLE SUR BOIS

Prestations :

- Tous travaux préparatoires et sujétions de mise en œuvre suivant la Norme NF P 74.201.1
 - Produit bénéficiant de l'Ecolabel européen.
- Laque sur bois Intérieurs
- Nature et qualité du subjectile : Bois
 - Trois couches de peinture laque satinée
 - Etat de finition recherchée : Type A
 - Aspect : mat.

Localisation :

Concerne les ouvrages suivants décrits et localisés dans le CCTP du lot MENUISERIE :

- toutes les huisseries des portes intérieures pleines, vitrées, coupe-feu ou pare-flamme,
- les ensembles menuisés intérieurs,
- les châssis fixes intérieurs,
- les cadres dormants des placards
- les couvre-joints.

5.9 VERNIS NATUREL

Prestations :

Tous travaux préparatoires et mise en œuvre conformément à la Norme NFP 74.201.1 (DTU 59.1)

Application de vernis aux huiles et résines naturelles de type Mauler ou équivalent.

Teintes obtenues par adjonction de "pigment de terre" agréé par le fabricant (maximum 5%)

Vernis naturel comprenant huiles naturelles, gommés naturels, alcool, isoaliphatés, écosolvants biodégradables, siccatifs au Co, Ca, Zr, Zn, dérivés de la terre d'infusoires, cire.

Produit bénéficiant de l'Ecolabel européen.

Classification suivant la Norme NFT 36.008 : famille I, classe 2a/10a

Nature et qualité du subjectile : bois massif poncé intérieur.

Etat de finition recherché : A

Localisation :

Porte revêtement bois, plinthes, tablettes d'allèges, façades placard techniques.

5.10 LAQUE NATURELLE SUR OUVRAGES METALLIQUE

Prestations :

Peinture anticorrosion environnementale sur ouvrages métalliques

- Application de peinture anticorrosion environnementale
- Classification suivant la norme NF T 36.005: classe I, famille 7b2.
- Nature et qualité du subjectile : Subjectiles métaux ferreux avec primaire inhibiteur de corrosion ou acier galvanisé ou non ferreux (PVC, cuivre etc..) suivant position.
- travaux intérieurs ou extérieurs suivant positionnement.
- Etat de finition, recherché : Type B
- Aspect : Brillant.

Laque naturelle sur ouvrages métallique

- Tous travaux préparatoires et mise en œuvre conformément à la Norme NFP 74.201.1
- Classification suivant la Norme NFT 36.005 : Famille I, classe 4a.
- Coloris au choix du Maître d'œuvre.
- Produit bénéficiant de l'Ecolabel européen.

Localisation :

Toutes les canalisations métalliques apparentes.

5.11 NETTOYAGES DE MISE EN SERVICE ET DE CHANTIER

Prestations :

L'entrepreneur doit le nettoyage complet de l'ensemble du bâtiment et de tous les locaux, sans exception. Le nettoyage général sera réalisé dans les jours précédents la réception du bâtiment.

Les nettoyages devront faire disparaître les taches de peinture, d'huile, de plâtre, de ciment etc....

Toutes les fournitures utiles sont à la charge de l'entreprise.

Les produits employés (solvants, décapants, produits de nettoyage divers), les procédés mis en œuvre (grattage, ponçage...) devront être appropriés et ne pas provoquer d'altération des ouvrages nettoyés ou de leur état de surface notamment les vitrages.

Pour tous les revêtements non traditionnels il y aura lieu de se référer aux indications du fabricant.

Ce nettoyage sera exécuté sur l'ordre du Maître d'œuvre et comprendra notamment :

- Lessivage des revêtements de sols selon les degrés de salissures.
- Le lavage des profilés de menuiseries, des glaces (intérieures et extérieures) et feuillures.
- Le lavage des faïences.
- Le nettoyage des murs et des plafonds
- Le nettoyage des appareils sanitaires, de toute la robinetterie
- Le nettoyage des appareillages électriques et les luminaires
- Le nettoyage des bouches et grilles de ventilation.
- Le nettoyage des béquilles, plaques de propreté, mains-courantes, garde-corps
- L'enlèvement de toutes traces sur tous les équipements
- L'enlèvement des déchets résultant des nettoyages eux-mêmes.
- Le retrait de toute trace
- L'aspiration des poussières pour les sols et les murs

Cette liste n'est pas limitative, l'entrepreneur devant en tout état de cause, le nettoyage de l'ensemble des locaux avant réception pour les OPR pour chacune des phases et un nettoyage après réception pour chacune des phases.

Localisation :

Pour l'ensemble des locaux :

- Une prestation complète avant OPR.
- Une prestation complète avant réception.

5.12 GESTION DES DECHETS

Suivant le décret n°2020-1817, l'entreprise doit estimer la quantité de déchets générée durant le chantier, indiquer les modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets, préciser le (ou les) point(s) de collecte et estimer le coût lié aux traitements des déchets.